



住宅ACADEMEIA

# システムアップデートに関するご案内

2016年11月01日



The housing industry platform of innovation  
株式会社 住宅アカデメイア

## 1. [改修内容について](#)

## 2. [トップページの変更](#)

- ✓ ご自身の未処理案件数が分かるようになり、簡単検索が実現したことですっきりとした表示になっています。

## 3. [未処理案件数の表示](#)

- ✓ 自分が対応しないといけないタスクが何件あるか一目で分かるようになりました。

## 4. [簡単検索の実現](#)

- ✓ 簡単検索により検索操作・画面がシンプルになりつつ、従来通りの検索も実現できるようになっています。

## 5. [コメント欄の画面デザイン変更](#)

- ✓ 投稿者とコメントの違いが分かりやすくなったり、どちらにボールがあるのかがより分かりやすくなっています。

## 6. [新しく登録したコメントは『New』を表示](#)

- ✓ どのコメントを確認すればよいか分かりやすくなっています。（一度確認すると消えます）

## 7. [ファイル投稿時機能拡充](#)

- ✓ いつまでにどうして欲しいかについて入力することなく相手に伝えることが可能になりました。
- ✓ 『依頼フラグ』・『納期』・『ファイル種別』機能が追加になりました。

# 1.改修内容について

- 日々の業務においてより使いやすく、わかりやすくするための改修を行いました。
- 不要なコメントの入力、ファイルの再アップロード等の手間を削減し、直観的に誰が何をすべきかが分かるようになっています。
- 具体的には後述しますが、トップページのデザインや検索、ファイル投稿時やコメント表示においてより使いやすく改修しています。

【トップページ】



【ファイル・コメント投稿】



【ファイル・コメント表示】



# 2. トップページの変更

## 【現在トップページ】

The current top page features a search form with fields for registration date, management ID, property name, location, task status, and building name. Below the form is a table with columns for registration date, registration user, management ID, property name, location, and eight task status columns (Task 1-8).



## 【新トップページ】

The new top page has a dashboard with statistics: 未処理案件有物件数合計 (2), 要確認 (2), 要修正 (0), and 要回答 (1). It includes a search bar for management ID and property name, a CSV export button, and a table of property records.

登録日 登録者 管理ID 物件名 地名地番	契約予定日 確認申請予定日 着工予定日 予備日付	タスクグループ	タスク1 承認日	タスク2 承認日	タスク3 承認日	タスク4 承認日	タスク5 承認日	タスク6 承認日	タスク7 承認日	タスク8 承認日
2016-09-30 <b>NEW</b> テスト事業者地点 201610093001 地盤確認0930-1 港区西新橋3-7-1	2016/10/01 2016/10/10 2016/10/20	設計	調査 2016/09/30 完了	調査報告 2016/09/30 承認	計画A 2016/10/06 完了	計画B 2016/10/03 受付	計画C no image 未使用	計画決定 no image 未使用	工事設計 no image 未使用	工事確認 no image 未使用

# 3.未処理案件数の表示

- 自分が対応しないといけないタスクが何件あるか一目で分かるようになりました。

未処理案件数が表示

物件一覧 商品情報 アカウント管理

物件情報検索一覧

未処理案件有 物件数合計 **2**

要確認 **2** 要修正 **0** 要回答 **1**

新規物件登録 管理ID・物件名 検索

詳細検索を開く

CSV出力

2件中 1件目~2件目を表示

登録日 登録者 管理ID 物件名 地名地番	契約予定日 確認申請予定日 着工予定日 予備日付	タスクグループ	タスク1 承認日	タスク2 承認日	タスク3 承認日	タスク4	タスク5	タスク6	タスク7	タスク8 承認日
2016-09-30 <b>NEW</b> テスト事業者拠点 201610093001 地盤確認0930-1 港区西新橋3-7-1	2016/10/01 2016/10/10 2016/10/20	設計	調査 2016/09/30 完了	調査報告 2016/09/30 承認	<b>1</b> 計画A 2016/10/06 完了	計画B 2016/10/03 受付	計画C no image 未使用	計画決定 no image 未使用	工事設計 no image 未使用	工事確認 no image 未使用
			<b>1</b> プランチェッ...	<b>1</b> 構造検討	ブレカッ図	外皮計算	長期サポート	確認事前申請	発注	

対応すべきタスクにも未処理案件数を表示

# 4-1. 簡単検索の実現①

- 検索画面がシンプルになりました。



物件一覧 商品情報 アカウント管理

物件情報検索一覧

未処理案件有 物件数合計 **2**

要確認 **2** 要修正 **0** 要回答 **1**

新規物件登録

管理ID・物件名  検索

詳細検索を開く

管理IDもしくは物件名を入力して検索できます。

CSV出力

2件中 1件目~2件目を表示 **1**

登録日	登録者	管理ID	物件名	地名地番	契約予定日	確認申請予定日	着工予定日	予備日付	タスクグループ	タスク1承認日	タスク2承認日	タスク7承認日	タスク8承認日
2016-09-30	NEW	テスト事業者拠点	201610093001	地盤確認0930-1 港区西新橋3-7-1	2016/10/01	2016/10/10	2016/10/20		設計	2016/09/30	2016/09/30	2016/10/06	2016/10/03
										調査	調査報告	計画A	計画B
										完了	承認	完了	受付
											2016-09-30	no image	no image
												未使用	未使用
												no image	no image
												未使用	未使用
												no image	no image
												未使用	未使用

従来通りの検索は“詳細検索を開く”をクリックしてください（次ページ参照）

## 4-2. 簡単検索の実現②

- 従来通りの検索も実施可能です。

物件一覧
商品情報
アカウント管理

物件情報検索一覧

未処理案件有物件数合計 2

要確認 2

要修正 0

要回答 1

新規物件登録

管理ID・物件名

検索

検索

条件クリア

登録日	<input type="text"/>	~	<input type="text"/>	
管理ID	<input type="text"/>	物件名	<input type="text"/>	
都道府県	<input type="text"/>	地名地番	<input type="text"/>	
タスク	<input type="text"/>	ステータス	<input type="text"/>	
予備ID	<input type="text"/>	物件担当者	<input type="text"/>	
商品名	<input type="text"/>	パターン	<input type="text"/>	

CSV出力

2件中 1件目~2件目を表示 1

登録日	登録者	管理ID	物件名	地名地番	契約予定日	確認申請予定日	着工予定日	予備日付	タスクグループ	タスク1承認日	タスク2承認日	タスク3承認日	タスク4承認日	タスク5承認日	タスク6承認日	タスク7承認日	タスク8承認日
-----	-----	------	-----	------	-------	---------	-------	------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

従来通りの検索条件を入力

# 5.コメント欄の画面デザイン変更

- 投稿者とコメントの違いが分かりやすくなったり、ボールの所在がより分かりやすくなっています。

## 【現在コメント欄】

プレカット部	依頼先	依頼先コメント	依頼先コメント
外装計画	依頼先	依頼先コメント	依頼先コメント
長期サポート	依頼先	依頼先コメント	依頼先コメント
後援者申請	依頼先	依頼先コメント	依頼先コメント
概略	依頼先	依頼先コメント	依頼先コメント

  

アップロード済データ	ファイル名称	日時	依頼先コメント	依頼先コメント	ファイル種類
	テスト計画.pdf	2016/07/12 21:59	テスト事業者A本社/テスト事業者A拠点 様本計画		削除
	test.pdf	2016/07/12 21:59	テスト事業者A本社/テスト事業者A拠点 様本プラン		削除
	CADtest.pdf	2016/07/12 21:59	テスト事業者A本社/テスト事業者A拠点 様本図面		削除
	テスト納品スケジュール.pdf	2016/07/12 22:01	テスト事業者A本社/テスト事業者A拠点 納品スケジュール		削除
		2016/07/12 22:01	テスト事業者A本社/テスト事業者A拠点 納品スケジュール		削除



## 【新コメント欄】

計画決定	(最新)対応中	完了	承認
		2016-09-21 15:27	2016-09-21 15:28
工事設計	アップロード済データ		
工事確認	アップロード済データ		

  

アップロード済データ	ファイル名称	日時	依頼先コメント	依頼先コメント	ファイル種類
	依頼先コメント(備考)	2016/09/21 15:19	依頼先コメント(備考)	依頼先コメント(備考)	削除
	テスト事業者02/テスト事業者拠点/柏木 敦士 調査お願い致します。		要確認	2016/09/21 15:20	
	要確認		要確認	2016/09/21 15:25	削除
	テスト事業者02/テスト事業者拠点/柏木 敦士 承知しました。では調査お願いします。		要確認	2016/09/21 15:26	
	要確認		要確認	2016/09/21 15:27	削除
	テスト事業者02/テスト事業者拠点/柏木 敦士 問題ないです。地盤判定書お願いします。		要確認	2016/09/21 15:27	
	要確認		要確認	2016/09/21 15:27	



# 6.新しく登録したコメントは『New』を表示

- どのコメントを確認すればよいか分かりやすくなっています。（一度確認すると消えます）

アップロード済データ

ファイル名称	日時	ファイル種別	検索
依頼者 コメント(備考)		依頼先 コメント(備考)	
2016/10/04 17:10	削除		
テスト事業者/テスト事業者支社/柏木 敦士 調査お願いします。			
	2016/10/04 17:11	テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 ●月●日から調査します。	
	2016/10/04 17:11	調査速報.pdf テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 調査速報です。	
	2016/10/04 17:13	承認調査判定書.pdf テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士	
要確認 (納期・予定日:2016/10/14)	2016/10/14 13:50	NEW テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 確認お願いします。	その他

新しいコメントは  
"NEW"が表示

タスク開始時必須入力

# 7-1. ファイル投稿時機能拡充

- いつまでにして欲しいかについて、文字入力することなく相手に伝えることが可能になりました

## 【現在ファイル投稿欄】

ファイル名称	コメント
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="text"/>



## 【新ファイル投稿欄】

ファイル名称	依頼状況	納期	ファイル種別
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません <input type="button" value="クリア"/>	<input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="text"/>

相手への依頼や納期設定等がクリックだけで設定できるようになりました。

# 7-2.ファイル投稿時機能拡充 『依頼フラグ』

- 相手への依頼や、依頼の完了についてチェックだけで登録できるようになりました。

ファイル名称	依頼状況	納期	ファイル種別
コメント(備考)			
ファイルを選択 選択されていません	クリア <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了 <input type="checkbox"/>		
<b>相手へ依頼がある場合は「要確認・要修正・要回答」を選択してください</b>		<b>相手からの依頼対応が完了したら「対応完了」を選択してください</b>	
ファイルを選択 選択されていません	クリア <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了 <input type="checkbox"/>		
ファイルを選択 選択されていません	クリア <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了 <input type="checkbox"/>		

戻る 確認

- 相手への対応納期を指定することができるようになりました。

ファイル名称	依頼状況	納期	ファイル種別
コメント(備考)			
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正	相手への対応納期を求める場合は日付を選択してください。	
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="text"/>

# 7-4. ファイル投稿時機能拡充 依頼フラグ・納期の表示

アップロード済データ

ファイル名称	日時	ファイル種別	検索
依頼者 コメント(備考)	依頼先 コメント(備考)		
2016/10/04 17:10	<a href="#">削除</a>		
テスト事業者/テスト事業者支社/柏木 敦士 調査お願いします。			
	2016/10/04 17:11		
	テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 ●月●日から調査します。		
	2016/10/04 17:11	<a href="#">調査速報.pdf</a>	
	テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 調査速報です。		
	2016/10/04 17:13	<a href="#">承認調査判定書.pdf</a>	
	テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士		
	2016/10/14 13:50	その他	
	<b>NEW</b>		
	テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 確認お願いします。		

相手のコメント欄にアイコンや納期が表示されます

**要確認** (納期・予定日:2016/10/14)

タスク開始時必須入力

# 7-5.ファイル投稿時機能拡充 『ファイル種別』

- コメント量が多くなっても何に関するやり取りなのかが分かりやすくすることができます。

ファイル名称	依頼状況	納期・予定日	ファイル種別
コメント(備考)			
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="button" value="▼"/> 図面 計算書 その他
<input type="text"/>			
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	
<input type="text"/>			
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	
<input type="text"/>			
<input type="button" value="ファイルを選択"/> 選択されていません	<input type="button" value="クリア"/> <input type="checkbox"/> 要確認 <input type="checkbox"/> 要修正 <input type="checkbox"/> 要回答 <input type="checkbox"/> 対応完了	<input type="text"/>	<input type="button" value="▼"/>
<input type="text"/>			

ファイル・コメントアップロード時に何に関するファイル種別か選択することができます。

# 7-6.ファイル投稿時機能拡充 ファイル種別の表示

アップロード済データ	
ファイル名称	日時
依頼者 コメント(備考)	依頼先 コメント(備考)
2016/10/04 17:10 テスト事業者/テスト事業者支社/柏木 敦士 調査お願いします。	<a href="#">削除</a>
	2016/10/04 17:11 テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 ●月●日から調査します。
	2016/10/04 17:11 <a href="#">調査速報.pdf</a> テスト地盤調査/地盤調査支 調査速報です。
	2016/10/04 17 <a href="#">承認調査判定書.pdf</a> テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士
<a href="#">要確認</a> (納期・予定日:2016/10/14)	2016/10/14 13:50 テスト地盤調査/地盤調査支社/柏木 敦士 確認お願いします。

ファイル種別  検索

ファイル種別での  
検索・ソートもできます

選択したファイル  
種別が表示

その他